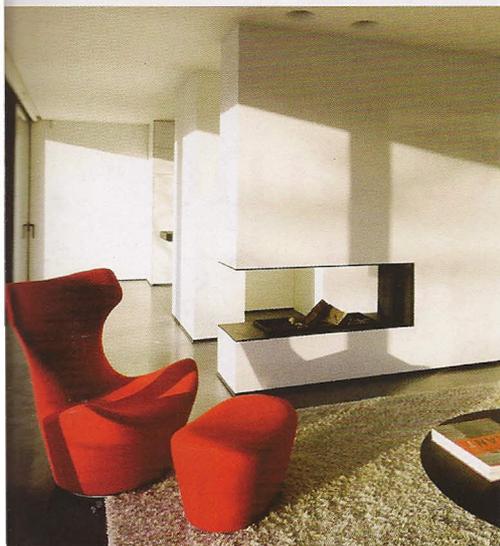


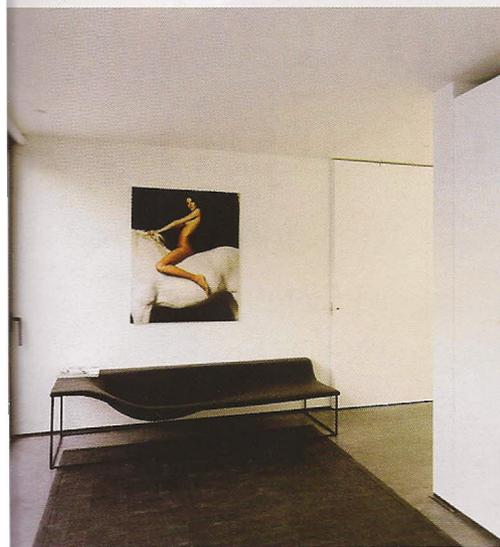
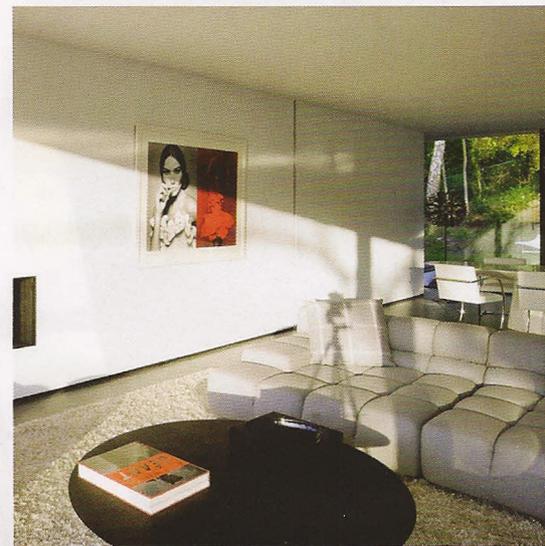


# Quand art et nature riment avec design

C'est dans un esprit des plus contemporain que cette propriété a été créée par l'architecte Bruno Erpicum.



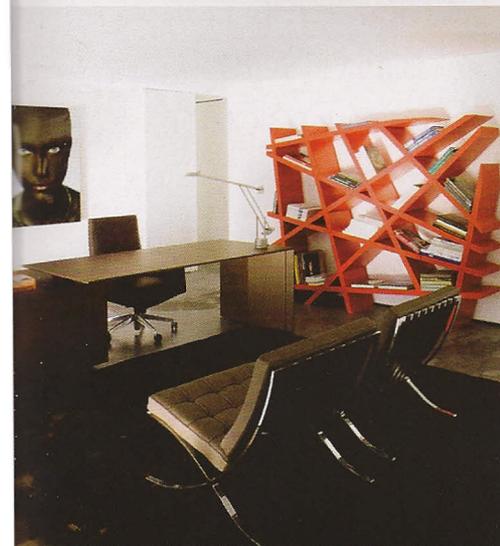
**Circulation verticale** — Le jardin qui sépare la voirie de la maison est orienté plein sud. Le fond de la parcelle présente un plat qui culmine six mètres plus haut. Ces seules contraintes vont guider l'architecte Bruno Erpicum à confectionner un habitat ceinturé de deux anneaux : un anneau vertical assure la liaison entre les niveaux, un anneau horizontal contient la poussée des terres en arrière-plan et forme écran entre la voirie et les pièces du premier niveau. Tout est pensé pour ne pas dévoiler l'intimité des lieux au passant, ainsi, seule une petite partie du jardin sud est réservée à l'accueil des visiteurs et à l'entrée au garage.

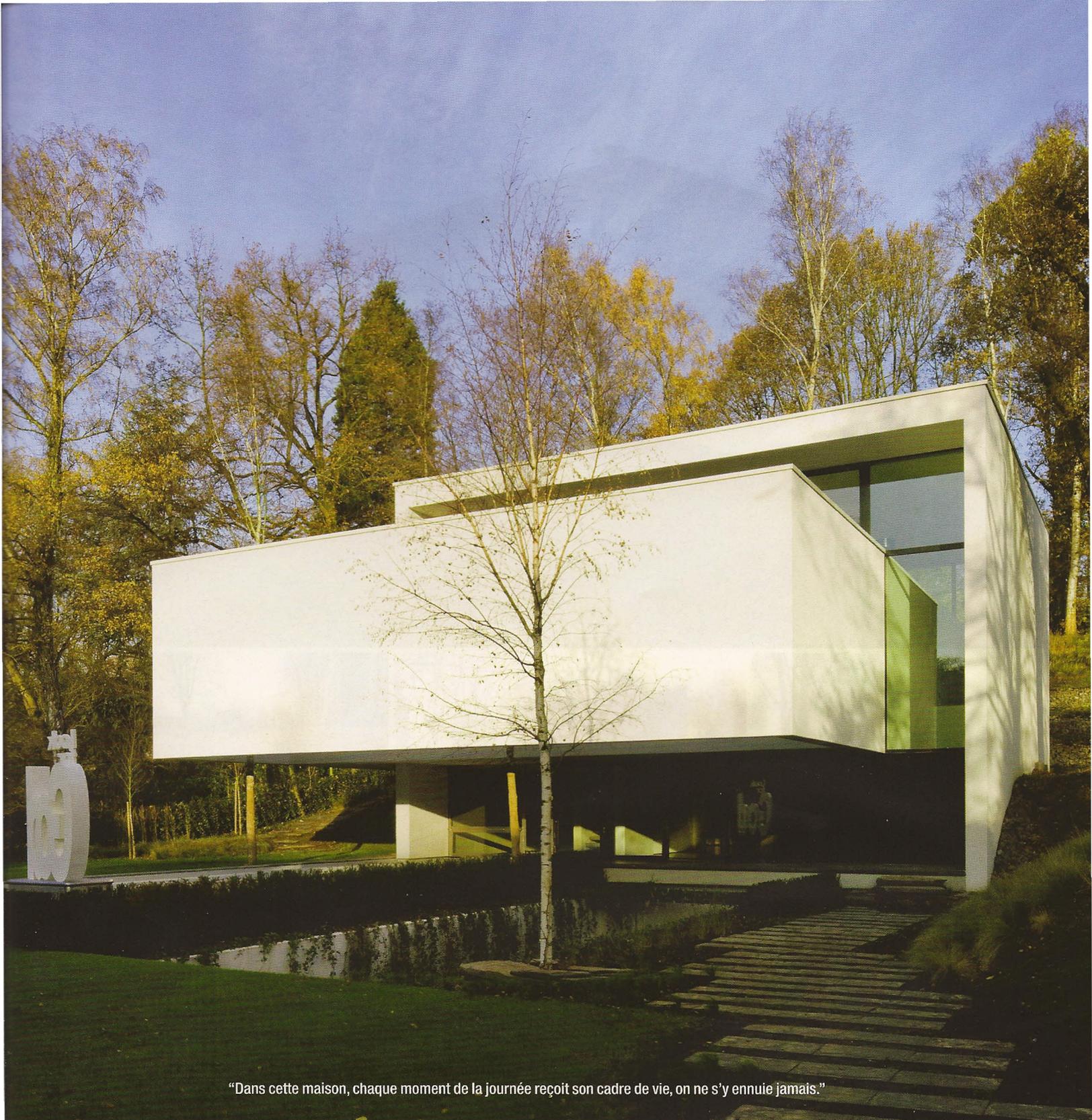


A droite, le terrain grimpe. Les marches vous promènent sur deux niveaux dans l'espace baigné de lumière ... le jardin supérieur. Le mur vertical se plie pour former le plafond ; il coiffe l'espace de vie qui s'organise simplement autour d'un volume de service blanc. Le sol est noir, il s'étire vers l'extérieur côté sud, pour former une vaste terrasse. La vue surplombe le voisinage pour ne percevoir que la cime des arbres, deux bouleaux perforent le patio vertical ceinturé du mur écran qui privatise de la voie publique les espaces de nuit implantés un niveau plus bas.



Les chambres et le bureau implantés en profondeur sont complétés par leur patio respectif. Trois circulations verticales sont organisées : l'escalier du hall, l'ascenseur et l'escalier qui perfore le volume jusqu'à la piscine. De retour au jardin inférieure, une piscine prend la tangente depuis le mur de refend et s'élance 25 mètres plus loin. L'œuvre qui se situe dans le salon est signée Renaud Delorme (Absolute Art Gallery).





“Dans cette maison, chaque moment de la journée reçoit son cadre de vie, on ne s’y ennue jamais.”

**D**ans un style contemporain des plus pur, superbe propriété construite en 2009 par l'Architecte Bruno Epicum. Sise sur un terrain arboré d'environ 20 ares dans l'une des plus belles avenue d'Uccle elle offre une superficie totale de plus de 500 m<sup>2</sup> et dispose d'un ascenseur. Le bien comprend :de grandes réceptions avec feu-ouvert donnant

accès à une grande terrasse plein sud, une très grande cuisine hyper équipée, un bureau, cinq chambres, cinq salles de bains, un studio de service, piscine intérieure et extérieure, hammam, caves à vin et garage pour plusieurs voitures. Les différents espaces sont baignés de lumières et l'intimité des occupants est préservée. L'étage des chambres dispose de nombreuses terrasses et patios.

BELGIQUE, UCCLE PRIX DE VENTE 3,9 MILLIONS ID-NR. W-008UAP SUPERFICIE APPROX. 500 m<sup>2</sup> NBRE DE CHAMBRES 5 + STUDIO  
CONTACT FORT JACO (B) EVUS SPRL TEL. +32 2 256 07 17 E-MAIL FORTJACO@ENGELVOELKERS.COM